



**MESTO  
PARTIZÁNSKE**

### **Zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Mesto Partizánske oznamuje zámer prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v súlade s §11 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Partizánske č. 4/2011 o nájme a podnájme nebytových priestorov a iného nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta (ďalej len „VZN č. 4/2011“) v platnom znení, na základe žiadosti združenia Koinonia Ján Krstiteľ – OÁZA Sklené, 038 47 Sklené, ktoré je zriaďovateľom Cirkevnej základnej školy Jána Krstiteľa na Nám. SNP 200/22, Partizánske, na prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 95,07 m<sup>2</sup> a o zníženie nájomného.

Súčasnú priestory o výmere 1 030,18 m<sup>2</sup> by sa rozšírili o ďalšie priestory na 1. a 2. poschodí budovy. Mesto Partizánske má záujem na ďalšom fungovaní Cirkevnej základnej školy v Partizánskom, nakoľko rodičia tým majú rozšírenú možnosť výberu umiestnenia detí, ktoré začínajú s povinnou školskou dochádzkou.

Z dôvodu prijímania nových žiakov nájomník žiada o rozšírenie nebytových priestorov na 1. poschodí, kde plánuje zriadiť miestnosť na skladovanie upratovacích potrieb a na 2. poschodí plánuje vybudovať výtvarný ateliér pre krúžkovú činnosť a ďalšiu miestnosť používať ako sklad materiálu a pomôcok. V uvedených priestoroch je nutné vymeniť okná, svietidlá, podlahy atď. Náklady spojené s rekonštrukciou by hradil v plnej výške nájomca. Nájomca rekonštrukčnými prácami zhodnotí majetok mesta, preto požiadal o zníženie nájomného na 1 €/rok + energie.

Zámer mesta Partizánske prenajať nebytové priestory formou osobitného zreteľa v zmysle § 11 VZN č. 4/2011 a v súlade s ustanovením § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre združenie Koinonia Ján Krstiteľ – OÁZA Sklené, 038 47 Sklené 327, ktoré je zriaďovateľom Cirkevnej základnej školy Jána Krstiteľa, Nám SNP 200/22, Partizánske, o výmere 95,07 m<sup>2</sup>, za cenu 1 €/rok + energie, na dobu určitú, od 1.9.2018 do 30.6.2036 bude predmetom schvaľovania Mestským zastupiteľstvom v Partizánskom na rokovaní dňa 21.8.2018.

V Partizánskom, dňa 13.7.2018

Doc. PaedDr. Jozef Božik, PhD., v. r.  
primátor mesta