



## MESTO PARTIZÁNSKE

### **Zverejnenie zámeru zníženia nájomného v prenajatom nehnuteľnom majetku mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Mesto Partizánske oznamuje zámer znížiť nájomné v prenajatom nehnuteľnom majetku ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v súlade s §11 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Partizánske č. 4/2011 o nájme a podnájme nebytových priestorov a iného nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta (ďalej len „VZN č. 4/2011“) v platnom znení, na základe žiadosti Stanislava Menšíka, IČO: 33569347, Veľké Kršteňany 144 a RNDr. PhDr. Beáty Papšovej, IČO: 47062215, Budovateľská 556/23, Partizánske, počas trvania doby prenájmu v nebytových priestoroch na prvom podlaží, v objekte DS LUHY, Nádražná 1071/26, Partizánske, o celkovej výmere 227,55 m<sup>2</sup>.

Priestory sa využívajú na prevádzkovanie „Dámskeho klubu Fešanda“, ktorého činnosť je zameraná na rôzne pohybové aktivity, cvičenia, skrášľovacie procedúry, aktivity pre deti atď. V spolupráci s Mestom Partizánske a Občianskym združením Drobčkovia poskytujú zadarmo priestory klubu pre bezplatné opatrovanie detí, ktoré využívajú mamičky, aby si mohli vybaviť aktivity bez dieťaťa, ako napr. návšteva lekára, úradov, atď. Ďalej sú to voľné stretnutia mamičiek s deťmi v telocvični, cieľom ktorých je najmä kontakt dieťaťka s rovesníkmi a učenie sa základným sociálnym zručnostiam. Pre školopovinné deti zabezpečujú počas letných prázdnin aktívne strávený čas v letných táboroch. Túto službu využívajú pracujúci rodičia za poplatok, ktorý pokrýva len režijné náklady denného tábora. Všetky tieto a iné aktivity napomáhajú a podporujú individualitu a sebavedomie detí v kolektíve rovesníkov, posilňujú koncentráciu, spoluprácu a akceptovanie pravidiel. Významné je tiež pravidelné stretávanie sa mamičiek na materskej dovolenke, ich spoločná komunikácia, výmena informácií a vzájomná pomoc a podpora, čo sú dôležité faktory, ktoré zabraňujú sociálnej izolácii matiek počas materskej dovolenky.

Z dôvodu, že aktivity vykonávané v týchto priestoroch napomáhajú k skvalitneniu života obyvateľov mesta, nájomca nebytových priestorov žiada o zníženie nájomného počas doby prenájmu.

Zámer mesta Partizánske znížiť nájom v prenajatých nebytových priestoroch formou osobitného zreteľa v zmysle § 11 VZN č. 4/2011 a v súlade s ustanovením § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pre nájomcov: Stanislav Menšík, Veľké Kršteňany 144 a RNDr. PhDr. Beáta Papšová, Budovateľská 556/23, Partizánske, na účel zriadenia a prevádzkovania „Dámskeho klubu Fešanda“, zameraného na rôzne pohybové aktivity, cvičenia, skrášľovacie procedúry, aktivity pre deti, bezplatné opatrovanie detí atď., o výmere 227,55 m<sup>2</sup>, na dobu určitú, od 1.9.2018 do 31.5.2025, za cenu 12,50 €/m<sup>2</sup>/rok + energie, bez možnosti odpočtu investícií, bude predmetom rokovania Mestskej rady dňa 07.08.2018 a schvaľovania Mestským zastupiteľstvom v Partizánskom, na rokovaní dňa 21.08.2018.

V Partizánskom, dňa 06.08.2018

Doc. PaedDr. Jozef Božík, PhD.  
primátor mesta