

Protokol

z vyhodnotenia súťažných návrhov vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov

Vyhodnocovacia komisia:

Juraj Krasula, predseda, prítomný
PaedDr. Ľubica Guštárová, člen, prítomný
Ľubomír Beňo, člen, prítomný
Ing. Jarmila Machová, prítomný
Erika Bartová, člen, prítomná
Dana Úradníčková, zapisovateľka, bez práva vyhodnocovať, prítomná

Verejná obchodná súťaž bola vyhlásená v zmysle § 281 a nasl. zák. č. 513/1991 Obchodného zákonníka a v zmysle uznesenia Mestskej rady v Partizánskom č. 703/XI/2017/3 zo dňa 21. 11. 2017.

Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže bolo zverejnené dňa 09.06.2019 na úradnej tabuli pred MsÚ Partizánske a na informačnej tabuli pred SMM, n.o., Partizánske do 20.06.2019 vrátane, v Týždenníku TEMPO, na webovej stránke mesta Partizánske a na webovej stránke SMM, n.o., Partizánske.

Predmetom nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Partizánske je

- nebytový priestor č. 902, celková výmera je 40,51 m², z toho prevádzkový priestor s výmerou 34,02 m² a spoločné priestory s výmerou 6,49 m², nachádzajúci sa na prízemí (prvé podlažie) v budove Stomatológie, ul. Februárová 640/6, Partizánske, postavená na parc. č. 3711/1, zapísaná na LV č. 2533 pre k. ú. Partizánske, založeného na Okresnom úrade v Partizánskom, katastrálnom odbore,

- nebytový priestor č. 919, celková výmera je 14,07 m², z toho prevádzkový priestor s výmerou 12,00 m² a spoločné priestory s výmerou 2,07 m², nachádzajúci sa na prvom poschodí (druhé podlažie) v budove Stomatológie, ul. Februárová 640/6, Partizánske, postavená na parc. č. 3711/1, zapísaná na LV č. 2533 pre k. ú. Partizánske, založeného na Okresnom úrade v Partizánskom, katastrálnom odbore,

- nebytový priestor č. 920, celková výmera je 18,93 m², z toho prevádzkový priestor s výmerou 16,00 m² a spoločné priestory s výmerou 2,93 m², nachádzajúci sa na prvom poschodí (druhé podlažie) v budove Stomatológie, ul. Februárová 640/6, Partizánske, postavená na parc. č. 3711/1, zapísaná na LV č. 2533 pre k. ú. Partizánske, založeného na Okresnom úrade v Partizánskom, katastrálnom odbore.

Do termínu na predloženie návrhu, t. j. do 20.06.2019 do 12.00 hod., nebol predložený žiadny návrh.

Rokovania sa zúčastnili piati členovia komisie.

Juraj Krasula

PaedDr. Ľubica Guštárová

Ľubomír Beňo

Ing. Jarmila Machová

Erika Bartová

V Partizánskom, dňa 21.06.2019
Zapísala: Dana Úradníčková

Protokol

z vyhodnotenia súťažných návrhov vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov

Vyhodnocovacia komisia:

Juraj Krasula, predseda, prítomný

PaedDr. Ľubica Guštárová, člen, prítomný

Ľubomír Beňo, člen, prítomný

Ing. Jarmila Machová, prítomný

Erika Bartová, člen, prítomná

Dana Úradníčková, zapsivateľka, bez práva vyhodnocovať, prítomná

Verejná obchodná súťaž bola vyhlásená v zmysle § 281 a nasl. zák. č. 513/1991 Obchodného zákonníka a v zmysle uznesenia Mestskej rady v Partizánskom č. 703/XI/2017/3 zo dňa 21. 11. 2017.

Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže bolo zverejnené dňa 09.06.2019 na úradnej tabuli pred MsÚ Partizánske a na informačnej tabuli pred SMM, n.o., Partizánske do 20.06.2019 vrátane, v Týždenníku TEMPO, na webovej stránke mesta Partizánske a na webovej stránke SMM, n.o., Partizánske.

Predmetom nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Partizánske je

- nebytový priestor č. 902, celková výmera je 41,39 m², z toho prevádzkový priestor s výmerou 17,48 m², chodba s výmerou 10,34 m², chladiaci box s výmerou 11,65 m², WC s výmerou 1,92 m² nachádzajúci sa v polyfunkčnej budove, Nám. SNP 210/30, Partizánske, postavená na parc. č.3108, zapísaná na LV č. 3179 pre k. ú. Partizánske, založeného na Okresnom úrade v Partizánskom, katastrálnom odbore.

- nebytový priestor č. 904, celková výmera je 57,95 m², z toho prevádzkový priestor s výmerou 31,62 m², sklad s výmerou 22,14 m², WC s výmerou 4,19 m² nachádzajúci sa v polyfunkčnej budove, Nám. SNP 210/30, Partizánske, postavená na parc. č.3108, zapísaná na LV č. 3179 pre k. ú. Partizánske, založeného na Okresnom úrade v Partizánskom, katastrálnom odbore.

Do termínu na predloženie návrhu, t. j. do 20.06.2019 do 12.00 hod., bol predložený jeden návrh.

Ponuku na nebytové priestory č. 904 predložila:

1. **ALEMÍ s.r.o.** IČO 52406121, Brodzany 242, 958 42 Brodzany, zapísaná v Živnostenskom registri Okresného úradu v Prievidzi, č. 340-43249
 - Ponuka bola zaevidovaná dňa 19.6.2019, o 12:30 hod., pod por. číslom 1383/2019, v neporušenej obálke
 - Zábezpeka vo výške 100,00 € bola uhradená bezhotovostným prevodom na účet SMM, n.o., Partizánske, dňa 17.6.2019, výpis č.3001906117
 - Čestné prehlásenie, že nie sú evidované žiadne podlžnosti voči mestu Partizánske
 - Návrh ceny na prenájom nebytového priestoru:
 - Nebytový priestor s výmerou 57,95 m², za 18,00 €/m²/ročne
 - Účel nájmu: zákazková, cukrárska výroba
 - Doba nájmu: určitá po dobu 5 rokov, od 1.8.2019

Komisia v uvedenom zložení, po oboznámení sa s obsahom ponuky konštatovala, že ponuka splnila všetky podmienky vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže.

Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže:

Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov je najvyššie ponúknutá cena.

Záver:

Vyhodnocovacia komisia

odporúča Mestskej rade v Partizánskom

schváliť

prenájom časti nehnuteľností – celková výmera celková výmera je 57,95 m², z toho prevádzkový priestor s výmerou 31,62 m², sklad s výmerou 22,14 m², WC s výmerou 4,19 m² nachádzajúci sa v polyfunkčnej budove, Nám. SNP 210/30, Partizánske, postavená na parc. č.3108, zapísaná na LV č. 3179 pre k. ú. Partizánske, založeného na Okresnom úrade v Partizánskom, katastrálnom odbore **ALEMI s.r.o.** IČO 52406121, Brodzany 242, 958 42 Brodzany, zapísaná v Živnostenskom registri Okresného úradu v Prievidzi, č. 340-43249, na účely prevádzkovania zákazkovej, cukrárskej výroby za cenu: nebytový priestor s výmerou 57,95 m², za 18,00 €/m²/ročne, + náklady na energie, na dobu neurčitú od 1.8.2019, s dvojmesačnou výpovednou lehotou.

Rokovania sa zúčastnili piati členovia komisie.

Juraj Krasula

PaedDr. Ľubica Guštárová

Lubomír Beňo

Ing. Jarmila Machová

Erika Bartová

V Partizánskom, dňa 21.06.2019

Zapísala: Dana Úradníčková

Protokol

z vyhodnotenia súťažných návrhov vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov

Vyhodnocovacia komisia:

Juraj Krasula, predseda, prítomný
PaedDr. Ľubica Guštárová, člen, prítomný
Ľubomír Beňo, člen, prítomný
Ing. Jarmila Machová, prítomný
Erika Bartová, člen, prítomná
Dana Úradníčková, zapisovateľka, bez práva vyhodnocovať, prítomná

Verejná obchodná súťaž bola vyhlásená v zmysle § 281 a nasl. zák. č. 513/1991 Obchodného zákonníka a v zmysle uznesenia Mestskej rady v Partizánskom č. 703/XI/2017/3 zo dňa 21. 11. 2017.

Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže bolo zverejnené dňa 09.06.2019 na úradnej tabuli pred MsÚ Partizánske a na informačnej tabuli pred SMM, n.o., Partizánske do 20.06.2019 vrátane, v Týždenníku TEMPO, na webovej stránke mesta Partizánske a na webovej stránke SMM, n.o., Partizánske.

Predmetom nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Partizánske je:

- nebytový priestor č. 903, celková výmera je 22,16 m², z toho prevádzkový priestor s výmerou 14,40 m², spoločné priestory s výmerou 7,76 m² nachádzajúci sa na prízemí hospodárskej budovy na ul. Veľká okružná 1107/15, postavená na parc. č. 4450 a 4449, zapísaná na LV č. 2533 pre k. ú. Partizánske, založeného na Okresnom úrade v Partizánskom, katastrálnom odbore.

- nebytový priestor č. 905, celková výmera je 42,91 m², z toho prevádzkový priestor s výmerou 27,19 m² a 7,35 m², spoločné priestory s výmerou 8,37 m² nachádzajúci sa na prízemí hospodárskej budovy na ul. Veľká okružná 1107/15, postavená na parc. č. 4450 a 4449, zapísaná na LV č. 2533 pre k. ú. Partizánske, založeného na Okresnom úrade v Partizánskom, katastrálnom odbore.

- nebytový priestor č. 912, celková výmera je 35,99 m², z toho prevádzkový priestor s výmerou 27,62 m² a spoločné priestory s výmerou 8,37 m² nachádzajúci sa na prízemí hospodárskej budovy na ul. Veľká okružná 1107/15, postavená na parc. č. 4450 a 4449, zapísaná na LV č. 2533 pre k. ú. Partizánske, založeného na Okresnom úrade v Partizánskom, katastrálnom odbore.

Do termínu na predloženie návrhu, t. j. do 20.06.2019 do 12.00 hod., nebol predložený žiadny návrh.

Rokovania sa zúčastnili piati členovia komisie.

Juraj Krasula

PaedDr. Ľubica Guštárová

Ľubomír Beňo

Ing. Jarmila Machová

Erika Bartová

V Partizánskom, dňa 21.06.2019
Zapísala: Dana Úradníčková

Protokol

z vyhodnotenia súťažných návrhov vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov

Vyhodnocovacia komisia:

Juraj Krasula, predseda, prítomný
PaedDr. Ľubica Guštárová, člen, prítomný
Ľubomír Beňo, člen, prítomný
Ing. Jarmila Machová, prítomný
Erika Bartová, člen, prítomná
Dana Úradníčková, zapisovateľka, bez práva vyhodnocovať, prítomná

Verejná obchodná súťaž bola vyhlásená v zmysle § 281 a nasl. zák. č. 513/1991 Obchodného zákonníka a v zmysle uznesenia Mestskej rady v Partizánskom č. 703/XI/2017/3 zo dňa 21. 11. 2017.

Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže bolo zverejnené dňa 09.06.2019 na úradnej tabuli pred MsÚ Partizánske a na informačnej tabuli pred SMM, n.o., Partizánske do 20.05.2019 vrátane, v Týždenníku TEMPO, na webovej stránke mesta Partizánske a na webovej stránke SMM, n.o., Partizánske.

Predmetom nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Partizánske je

- nebytový priestor č. 910, celková výmera je 18,77 m², z toho prevádzkový priestor s výmerou 16,52 m² a spoločné priestory s výmerou 2,25 m², nachádzajúci sa na prízemí (prvé podlažie) v budove DS – LUHY, ul. Nádražná 1071/26, Partizánske, postavená na parc. č. 4727, zapísaná na LV č. 2533 pre k. ú. Partizánske, založeného na Okresnom úrade v Partizánskom, katastrálnom odbore.

Do termínu na predloženie návrhu, t. j. do 20.06.2019 do 12.00 hod., bol predložený jeden návrh.

Ponuku na nebytové priestory č. 910 predložila:

1. Erika Matušková, IČO 51974142, Veľké Uherce č. 518, 958041 Veľké Uherce, zapísaná v Živnostenskom registri Okresného úradu v Prievidzi, č. 340-42205
 - Ponuka bola zaevidovaná dňa 19.6.2019, o 14:00 hod., pod por. číslom 1381/2019, v neporušenej obálke
 - Zábezpeka vo výške 100,00 € bola uhradená bezhotovostným prevodom na účet SMM, n.o., Partizánske, dňa 4.6.2019, výpis č.3001906108
 - Potvrdenie, že správca dane, mesto Partizánske, neeviduje ku 12.6.2019 nedoplatky na miestnych daniach a na miestnych poplatkoch
 - Návrh ceny na prenájom nebytového priestoru:
 - prevádzkový priestor s výmerou 14,52 m², za 33,20 €/m²/ročne
 - prevádzkový priestor (zberňa TIPOS) s výmerou 2,00 m², za 100,00 €/m²/ročne
 - spoločné priestory s výmerou 2,25 m², za 23,20 €/m²/ročne
 - Účel nájmu: prevádzkovanie zberne TIPOS-u a predaj rozličného tovaru
 - Doba nájmu: neurčitá od 1.7.2019

Komisia v uvedenom zložení, po oboznámení sa s obsahom ponuky konštatovala, že ponuka splnila všetky podmienky vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže.

Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže:

Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov je najvyššie ponúknutá cena.

Záver:

Vyhodnocovacia komisia

odporúča Mestskej rade v Partizánskom

schváliť

prenájom časti nehnuteľností – celková výmera 18,77 m², z toho prevádzkový priestor s výmerou 16,52 m² a spoločné priestory s výmerou 2,25 m², nachádzajúci sa na prízemí (prvé podlažie) v budove DS – LUHY, ul. Nádražná 1071/26, Partizánske, postavená na parc. č. 4727, zapísaná na LV č. 2533 pre k. ú. Partizánske, založeného na Okresnom úrade v Partizánskom, katastrálnom odbore, **Erike Matuškovéj**, IČO 51974142, Veľké Uherce č. 518, 958041 Veľké Uherce, zapísanej v Živnostenskom registri Okresného úradu v Prievidzi, č. 340-42205 na účely prevádzkovania zberne TIPOS-u a predaja rozličného tovaru, za cenu: prevádzkový priestor s výmerou 14,52 m², za 33,20 €/m²/ročne, prevádzkový priestor (zberňa TIPOS) s výmerou 2,00 m², za 100,00 €/m²/ročne, spoločné priestory s výmerou 2,25 m², za 23,20 €/m²/ročne + náklady na energie, na dobu neurčitú od 1.8.2019.

Rokovania sa zúčastnili piati členovia komisie.

Juraj Krasula

PaedDr. Ľubica Guštárová

Ľubomír Beňo

Ing. Jarmila Machová

Erika Bartová

V Partizánskom, dňa 21.06.2019

Zapísala: Dana Úradníčková