

Protokol

z otvárania doručených obálok na vyhlásenú opakovanú obchodnú verejnú súťaž na uzatvorenie Zmluvy o spolupráci na výber investičného zámeru spojený s prenájmom a budúcim odpredajom častí pozemkov

Komisia pre posúdenie súťažných návrhov:

Mgr. Vladimír Karásek – predseda
Ľudovít Kamien, člen
Ivan Boháček, člen
Erich Dvonč, člen
Martin Mariani, člen
Ing. arch. Ján Šimko, člen
Milan Ondrejka, člen
Ing. Radoslav Žatko, člen
Ing. Milan Král, člen
JUDr. Andrea Rondošová, zapisovateľ

Opakovaná obchodná verejná súťaž bola vyhlásená v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, § 281 a nasl. Obchodného zákonníka a v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Partizánskom č. 709/VI/2018 zo dňa 26.06.2018.

Vyhlásenie opakovanej obchodnej verejnej súťaže bolo uverejnené na úradnej tabuli od 27.06.2018 do 02.11.2018, v týždenníku MY noviny (19 titulov v rámci stredného a západného Slovenska), v týždenníku Tempo, v MTP mesta Partizánske, na webovej stránke mesta Partizánske.

Predmetom opakovanej obchodnej verejnej súťaže je výber najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie Zmluvy o spolupráci, predmetom ktorej je najvhodnejšia ponuka na realizáciu investičného zámeru bytovej výstavby a kúpu nehnuteľného majetku mesta a to :

- časti pozemkov reg. „C“

parc.č. 4740/1 - zastav. plocha a nádvorie o výmere 19 200 m²

parc.č. 4740/16 - zastav. plocha a nádvorie o výmere 605 m²

zastavaná plocha a nádvorie o výmere podľa skutočne zastavanej plochy pod obytnými domami nachádzajúce sa v k. ú. Partizánske, zapísaný na LV č. 2533 na Okresnom úrade Partizánske, katastrálnom odbore.

Rokovania komisie sa zúčastnilo 8 členov. Na rokovanie komisie sa dostavil aj p. Jaroslav Tkáč. Predseda komisie dal hlasovať, či členovia komisie súhlasia s účasťou p. Tkáča na rokovaní komisie.

Uznesenie:

Komisia súhlasí s tým, aby sa Jaroslav Tkáč zúčastnil rokovania komisie.

Hlasovanie: **všetci prítomní za**

Do termínu na predloženie súťažných návrhov, tj. do 31.10.2018 do 12.00 hod. bol predložený jeden návrh:

1. ALEGO, s.r.o. so sídlom Myslenická 98, Pezinok 902 03, IČO: 36 775 428.

Dňa 31.10.2018 o 12.07 hod. bol predložený súťažný návrh od spoločnosti: R - stav plus, s.r.o., so sídlom Hlohovská cesta 348/44, Nemčice 955 01. Komisia konštatuje, že tento súťažný návrh prišiel po termíne stanovenom v súťažných podmienkach, t. j. neprišiel do 31.10.2018 do 12.00 hod.

Predseda komisie uviedol, že nakoľko prišla jedna obálka v stanovenom termíne a druhá obálka prišla po stanovenom termíne, mala by sa včas podaná obálka otvoriť a obálka podaná po termíne by sa mala neotvorená vrátiť odosielateľovi. O slovo sa prihlásil člen komisie Erich Dvonč, ktorý uviedol, že ide o veľkú investíciu a či nechce komisia vedieť, čo je aj v tej druhej obálke, aby mala komisia s čím porovnávať. Navrhol, aby komisia odporučila vyhlasovateľovi súťaže v zmysle článku IV. bod 9. súťažných podmienok zrušiť súťaž a znovu vyhlásiť opakovanú obchodnú verejnú súťaž. K tomuto návrhu prebehla diskusia, do ktorej sa zapojili všetci členovia komisie a následne predseda komisie dal hlasovať o návrhu Ericha Dvonča.

Uznesenie:

Komisia odporúča vyhlasovateľovi súťaž zrušiť a vyhlásiť opakovanú obchodnú verejnú súťaž. Hlasovanie: **Za: 5** (Dvonč, Boháček, Kamien, Šimko, Ondrejka), **Proti: 3** (Karásek, Král, Žatko), **Zdržali sa: 0**

Mgr. Vladimír Karásek
predseda komisie

Rokovania komisie sa zúčastnilo členov.

Mgr. Vladimír Karásek

Ľudovít Kamien

Ivan Boháček

Erich Dvonč

Martin Mariani

Ing. arch. Ján Šimko

Ing. Radoslav Žatko

Milan Ondrejka

Ing. Milan Kráľ

Zápis vyhotovila: JUDr. Andrea Rondošová

V Partizánskom, dňa 14.11.2018