



**MESTO  
PARTIZÁNSKE**

## **Zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

1) Mesto Partizánske oznamuje zámer prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a odst. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré patrí aj zabezpečenie výstavby a údržby verejných priestranstiev, v zmysle žiadosti: Ing. Ivan Majzlan, Partizánske, Tajovského 1615/33 na uzatvorenie zmluvy o nájme pozemku. na časti parcely číslo 4787/5 – zastavané plochy a nádvorcia, výmera 302 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Partizánske, ul. Februárová, na účel: umiestnenie jestvujúcich inžinierskych sietí – vodovodná prípojka, plynová prípojka, elektrická rozvodňa a septik, záhrada.

Mesto Partizánske nemá iný záujem nakladať s uvedeným pozemkom. Pozemok je v tesnej blízkosti stavby, ktorá je vo vlastníctve OSM /Obuv-Stroje-Materiály/ spol. s r.o., Februárová 1198/13, Partizánske 958 01, IČO: 31 410 758, konateľ Ing. Ivan Majzlan. Žiadateľ sa bude na vlastné náklady o pozemok starať, udržiavať v čistote a všetky práce na pozemku uskutoční na vlastné náklady.

Výška nájomného je stanovená na základe platného VZN č. 1/2012 o prenájme pozemkov vo vlastníctve mesta t.j. 0,04 €/m<sup>2</sup>/rok.

Mestská rada v Partizánskom na 22. riadnom zasadnutí Mestskej rady v Partizánskom, konaného dňa 4. októbra 2016 Uznesením číslo 404/X/2016 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Partizánskom schváliť uzatvorenie zmluvy o nájme pozemku.

Zámer mesta prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa pre: Ing. Ivan Majzlan, Partizánske, Tajovského 1615/33 na uzatvorenie zmluvy o nájme pozemku bude predmetom schvaľovania Mestským zastupiteľstvom v Partizánskom na rokovaní dňa 25.10.2016.

2) Mesto Partizánske oznamuje zámer prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a odst. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré patrí aj zabezpečenie výstavby a údržby verejných priestranstiev, v zmysle žiadosti :

DANLOG s.r.o., Pestovateľská 2, Bratislava 821 04, IČO: 35 936 380, konateľ Jozef Ondruška

1) 451/3 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 463 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Malé Bielice, Letisko Malé Bielice, LV 683, na účel: administratívna budova.

2) 451/15 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 198 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Malé Bielice, Letisko Malé Bielice, LV 683, na účel: AEROCAFE – BAR Letisko.

3) 451/16 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 128 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Malé Bielice, Letisko Malé Bielice, LV 683, na účel: AEROCAFE – BAR Letisko.

4) 451/17 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 33 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Malé Bielice, Letisko Malé Bielice, LV 683, na účel: AEROCAFE – BAR Letisko.

- 5) 451/18 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 42 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Malé Bielice, Letisko Malé Bielice, LV 683, na účel: terasa.
- 6) 451/19 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 30 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Malé Bielice, Letisko Malé Bielice, LV 683, na účel: AEROCAFE – BAR Letisko.
- 7) 451/20 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 588 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Malé Bielice, Letisko Malé Bielice, LV 683, na účel: terasa, spevnená plocha okolo budovy.
- 8) 451/21 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 219 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Malé Bielice, Letisko Malé Bielice, LV 683, na účel: odstavná plocha pre autá.
- 9) 451/22 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 184 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Malé Bielice, Letisko Malé Bielice, LV 683, na účel: odstavná plocha pre autá.
- 10) 451/1 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera cca 1450 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Malé Bielice, Letisko Malé Bielice, LV 198, na účel: kemp.
- 11) 451/12 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera cca 6000 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Malé Bielice, Letisko Malé Bielice, LV 683, na účel: golfové ihrisko, detské ihrisko, kemp, vrátnica, sociálne zariadenia, stajňa a výbeh pre koňa, čerpacia stanica.

Mesto Partizánske nemá iný záujem nakladať s uvedenými pozemkami. Vlastník stavieb je DANLOG s.r.o., Pestovateľská 2, Bratislava 821 04, IČO: 35 936 380, konateľ Jozef Ondruška. Pozemky sú pod jestvujúcimi stavbami (body 1-6) a odstavné plochy pre autá (body 8-9), ktoré využívajú aj klienti Termálnych kúpeľov Malé Bielice. Žiadateľ sa na vlastné náklady stará o všetky pozemky udržiava ich v čistote, kosí trávu atď.. Vybudoval detské ihriská, ktoré s obľubou využíva široká verejnosť, stará s o výsadbu okrasných stromov a komplexnú úpravu celého areálu. Do celého areálu neustále investuje ako reprezentačný priestor Mesta Partizánske pre fanúšikov letectva, deti a ostatnú verejnosť. S prihliadnutím na neustále budovanie, rozvíjanie, zdokonaľovanie priestorov letiska Malé Bielice, ako rekreačného centra Mesta Partizánske, miesta, ktoré slúži širokej verejnosti a spoločenským záujmom.

Cena za nájom pozemkov je stanovená na základe vypracovaného znaleckého posudku t.j. 1655,41 €/celá výmera/rok.

Mestská rada v Partizánskom na 22. riadnom zasadnutí Mestskej rady v Partizánskom, konaného dňa 4. októbra 2016 Uznesením číslo 406/X/2016 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Partizánskom schváliť uzatvorenie zmluvy o nájme pozemku.

Zámer mesta prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa pre: DANLOG s.r.o., Pestovateľská 2, Bratislava 821 04, IČO: 35 936 380, konateľ Jozef Ondruška na uzatvorenie zmluvy o nájme pozemku bude predmetom schvaľovania Mestským zastupiteľstvom v Partizánskom na rokovaní dňa 25.10.2016.

3) Mesto Partizánske oznamuje zámer prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a odst. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré patrí aj zabezpečenie výstavby a údržby verejných priestranstiev, v zmysle žiadosti : Zdenko Bánovský, Partizánske, Rudolfa Jašíka 164/45 na uzatvorenie zmluvy o nájme pozemku na časti parcely číslo 3271 – záhrada, výmera cca 100 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Partizánske, ul. Rudolfa Jašíka, na účel: rekreačný a oddychový účel, výsadba zelene, úprava chodníkov, oplotenie.

Mesto Partizánske nemá iný záujem nakladať s uvedeným pozemkom. Pozemok je v tesnej blízkosti obytného domu v ktorom má žiadateľ byt. Žiadateľ sa bude na vlastné náklady o pozemok starať, udržiavať v čistote a všetky práce na pozemku uskutoční na vlastné náklady.

Výška nájomného je stanovená na základe platného VZN č. 1/2012 o prenájme pozemkov vo vlastníctve mesta t.j. 0,04 €/m<sup>2</sup>/rok.

Mestská rada v Partizánskom na 22. riadnom zasadnutí Mestskej rady v Partizánskom, konaného dňa 4. októbra 2016 Uznesením číslo 407/X/2016 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Partizánskom schváliť uzatvorenie zmluvy o nájme pozemku.

Zámer mesta prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa pre: Zdenko Bánovský, Partizánske, Rudolfa Jašíka 164/45 na uzatvorenie zmluvy o nájme pozemku bude predmetom schvaľovania Mestským zastupiteľstvom v Partizánskom na rokovaní dňa 25.10.2016.

4) Mesto Partizánske oznamuje zámer prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a odst. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré patrí aj zabezpečenie výstavby a údržby verejných priestranstiev, v zmysle žiadosti : Stanislava Takáčová, Partizánske, Rudolfa Jašíka 164/41 na uzatvorenie zmluvy o nájme pozemku na časti parcely číslo 3271 – záhrada, výmera cca 100 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Partizánske, ul. Rudolfa Jašíka, na účel: rekreačný a oddychový účel, výsadba zelene, úprava chodníkov, oplatenie, rekonštrukcia prístavby.

Mesto Partizánske nemá iný záujem nakladať s uvedeným pozemkom. Pozemok je v tesnej blízkosti obytného domu v ktorom má žiadateľ byt. Žiadateľ sa bude na vlastné náklady o pozemok starať, udržiavať v čistote a všetky práce na pozemku uskutoční na vlastné náklady.

Výška nájomného je stanovená na základe platného VZN č. 1/2012 o prenájme pozemkov vo vlastníctve mesta t.j. 0,04 €/m<sup>2</sup>/rok.

Mestská rada v Partizánskom na 22. riadnom zasadnutí Mestskej rady v Partizánskom, konaného dňa 4. októbra 2016 Uznesením číslo 408/X/2016 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Partizánskom schváliť uzatvorenie zmluvy o nájme pozemku.

Zámer mesta prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa pre: Zdenko Bánovský, Partizánske, Rudolfa Jašíka 164/45 na uzatvorenie zmluvy o nájme pozemku bude predmetom schvaľovania Mestským zastupiteľstvom v Partizánskom na rokovaní dňa 25.10.2016.

5) Mesto Partizánske oznamuje zámer prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a odst. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré patrí aj zabezpečenie výstavby a údržby verejných priestranstiev, v zmysle žiadosti : VOMI spol. s r.o., Hlohovecká cesta 748, Zbehy 951 42, IČO: 36 748 111 na uzatvorenie zmluvy o nájme pozemku parcela registra C číslo 368/1, výmera cca 58 m<sup>2</sup>, parcela registra E 11/2, výmera cca 156 m<sup>2</sup>, parcela registra E 212/1, výmera cca 49 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Veľké Bielice, ulica Agátová, na účel: spevnená plocha pre odstavenie motorových vozidiel. Mesto Partizánske nemá iný záujem nakladať s uvedeným pozemkom. Pozemok je v blízkosti stavby v ktorom má žiadateľ reštauráciu. Žiadateľ sa bude na vlastné náklady o pozemok starať, udržiavať v čistote a všetky práce na pozemku uskutoční na vlastné náklady.

Výška nájomného je stanovená na základe platného VZN č. 1/2012 o prenájme pozemkov vo vlastníctve mesta t.j. 2,94 €/m<sup>2</sup>/rok.

Mestská rada v Partizánskom na 22. riadnom zasadnutí Mestskej rady v Partizánskom, konaného dňa 4. októbra 2016 Uznesením číslo 412/X/2016 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Partizánskom schváliť uzatvorenie zmluvy o nájme pozemku.

Zámer mesta prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa pre: VOMI spol. s r.o., Hlohovecká cesta 748, Zbehy 951 42, IČO: 36 748 111 na uzatvorenie zmluvy o nájme pozemku bude predmetom schvaľovania Mestským zastupiteľstvom v Partizánskom na rokovaní dňa 25.10.2016.

6) Mesto Partizánske oznamuje zámer prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a odst. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré patrí aj zabezpečenie výstavby a údržby verejných priestranstiev, v zmysle žiadosti :

a) ZB INVEST s.r.o., Příkra 3538, 760 01 Zlín, IČO: 27662438

451/34 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 146 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Malé Bielice, Letisko Malé Bielice, LV 198, účel: hangár, cena: 211/70 €/celá výmera/rok.

b) JASOB, s.r.o., Tehelná 65/13A, Partizánske 958 03, IČO: 34 141 511

451/28 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 145 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Malé Bielice, Letisko Malé Bielice, LV 198, účel: hangár, cena: 210,25 €/celá výmera/rok.

- 451/26 výmera 396 m<sup>2</sup>, 451/27 výmera 289 m<sup>2</sup>, 451/24 výmera 174 m<sup>2</sup> – zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie Malé Bielice, letisko Malé Bielice sa dávajú do nájmu nájomcom za účelom prístupu k ich nehnuteľnostiam.

Cena za nájom pozemkov pod prístupovou cestou je pre jedného žiadateľa 68,93 €/rok.,

Mesto Partizánske nemá iný záujem nakladať s uvedenými pozemkami. Pozemky sú pod jestvujúcimi hangármi, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov. Žiadateľ sa bude na vlastné náklady o pozemky starať, udržiavať v čistote a všetky práce na pozemkoch uskutoční na vlastné náklady.

Výška nájomného pod hangármi je stanovená na základe platného VZN č. 1/2012 o prenájme pozemkov vo vlastníctve mesta a pod prístupovou cestou na základe vypracovaného znaleckého posudku.

Mestská rada v Partizánskom na 22. riadnom zasadnutí Mestskej rady v Partizánskom, konaného dňa 4. októbra 2016 Uznesením číslo 413/X/2016 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Partizánskom schváliť uzatvorenie zmluvy o nájme pozemku.

Zámer mesta prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa pre: VOMI spol. s r.o., Hlohovecká cesta 748, Zbehy 951 42, IČO: 36 748 111 na uzatvorenie zmluvy o nájme pozemku bude predmetom schvaľovania Mestským zastupiteľstvom v Partizánskom na rokovaní dňa 25.10.2016.

Partizánske, 07.10.2016

doc. PaedDr. Jozef Božik, PhD.  
primátor mesta