



## Zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

1. Mesto Partizánske oznamuje zámer odpredať nehnuteľný majetok mesta Partizánske: pozemok reg. „C“ parc.č. 1373/2 – záhrada o výmere 107 m<sup>2</sup> v k.ú. Veľké Bielice, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a) ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na základe žiadosti Zdena Petrika a manželky.

Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemok s malou výmerou, vstup naň je možný len cez pozemky vo vlastníctve fyzických osôb, pre mesto je nevyužiteľný, v teréne je súčasťou oplotených pozemkov, vždy bol užívaný ako celok.

Mestská rada v Partizánskom uznesením č. 458/XI/2016 zo dňa 22.11.2016 odporučila MsZ v Partizánskom schváliť:

**a)** spôsob odpredaja pozemku reg. „C“ parc.č. 1373/2 – záhrada o výmere 107 m<sup>2</sup> v k.ú. Veľké Bielice, formou prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**b)** odpredaj pozemku reg. „C“ parc.č. 1373/2 – záhrada o výmere 107 m<sup>2</sup> v k.ú. Veľké Bielice, pre Zdena Petrika a manž., bytom Partizánske, časť Veľké Bielice, Vít'azná 274/7, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, za cenu 9 €/m<sup>2</sup>.

Zámer mesta odpredať nehnuteľný majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa bude predmetom schvaľovania Mestským zastupiteľstvom v Partizánskom na rokovaní dňa 13.12.2016.

2. Mesto Partizánske oznamuje zámer odpredať nehnuteľný majetok mesta Partizánske: pozemok reg. „C“ parc. č. 850 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 337 m<sup>2</sup> v k.ú. Partizánske, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a) ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na základe žiadosti Stanislava Korytára.

Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemok, cez ktorý je jediný možný vstup do budovy i do zadného dvora vo vlastníctve žiadateľa, k predmetnej stavbe tvorí príľahlý pozemok, ktorý je potrebný pre opravu a údržbu stavby a vzdialenosť stavby od mestskej komunikácie je malá, teda pozemok by bol po prípadnom odčlenení pozemku na údržbu budovy nevyužiteľný.

Mestská rada v Partizánskom uznesením č. 457/XI/2016 zo dňa 22.11.2016 odporučila MsZ v Partizánskom schváliť:

**a)** spôsob odpredaja pozemku reg. „C“ parc. č. 850 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 337 m<sup>2</sup> v k.ú. Partizánske, formou prípadu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov

**b)** odpredaj pozemku reg. „C“ parc.č. 850 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 337 m<sup>2</sup> v k.ú. Partizánske, pre Stanislava Korytára, bytom Partizánske, Tehelná 546/21, ako prípad



## MESTO PARTIZÁNSKE

hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, po splnení podmienok zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, ktoré sú:

- cena 29 €/m<sup>2</sup>
- platnosť zmluvy o budúcej zmluve je 3 roky
- vybudovanie spevnenej plochy na parkovanie
- úprava uličnej fasády budovy.

Zámer mesta odpredať nehnuteľný majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa bude predmetom schvaľovania Mestským zastupiteľstvom v Partizánskom na rokovaní dňa 13.12.2016.

doc. PaedDr. Jozef Božik, PhD. v.r.  
primátor mesta

Partizánske, 28.11.2016