



**MESTO  
PARTIZÁNSKE**

## **Zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

1) Mesto Partizánske oznamuje zámer prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a odst. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré patrí aj zabezpečenie výstavby a údržby verejných priestranstiev, v zmysle žiadosti : Mgr. Mária Kováčová, Partizánske, Červená 292/28 na uzatvorenie zmluvy o nájme časti pozemku.

Predmetom nájmu je časť pozemku parcela číslo 3245 - ostatná plocha, výmera cca 110 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Partizánske, ulica Námestie SNP, na účel: vydláždenie uvedenej plochy a postavenie prístrešku s následným oplotením.

Pozemok je v tesnej blízkosti obytného domu v ktorom má žiadateľ byt. Žiadateľ sa bude na vlastné náklady o pozemok starať, udržiavať ho v čistote,

Výška nájomného je stanovená na základe Uznesenia MsR v Partizánskom číslo 608/VIII/2017 t.j. 5,00 €/celá výmera/rok.

Mestská rada v Partizánskom na 32. riadnom zasadnutí Mestskej rady v Partizánskom, konaného dňa 02.08.2017 Uznesením číslo 608/VIII/2017 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Partizánskom schváliť uzatvorenie zmluvy na nájom časti pozemku.

Zámer mesta prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa pre: Mgr. Mária Kováčová, Partizánske, Červená 292/28 bude predmetom schvaľovania Mestským zastupiteľstvom v Partizánskom na rokovaní dňa 22.08.2017.

2) Mesto Partizánske oznamuje zámer prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a odst. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré patrí aj zabezpečenie výstavby a údržby verejných priestranstiev, v zmysle žiadosti :

VOMI spol. s r.o., Hlohovecká cesta 748, Zbehy 951 42, IČO: 36 748 111

na uzatvorenie zmluvy o nájme časti pozemku parcela reg.“E“ číslo 213 – ostatná plocha, katastrálne územie Veľké Bielice, ulica Hlavná

a) výmera cca 280 m<sup>2</sup>, na účel: spevnená plocha pre odstavenie osobných motorových vozidiel.

Výška nájomného je stanovená na základe Uznesenia MsR v Partizánskom číslo 605/VIII/2017 t.j. 3,00 €/m<sup>2</sup>/rok.

b) výmera cca 9 m<sup>2</sup>, na účel: terasa.

Výška nájomného je stanovená na základe Uznesenia MsR v Partizánskom číslo 605/VIII/2017 t.j. 6,00 €/m<sup>2</sup>/rok.

Žiadateľ na vlastné náklady upravil spevnenú plochu pre motorové vozidlá zákazníkov „Reštaurácie Hoffer“. Pozemok bude udržiavať v čistote, bude sa oň starať. Terasu žiadateľ vybuďoval na vlastné náklady a využíva sa pre zákazníkov prevádzky.

Mestská rada v Partizánskom na 32. riadnom zasadnutí Mestskej rady v Partizánskom, konaného dňa 02.08.2017 Uznesením číslo 605/VIII/2017 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Partizánskom schváliť uzatvorenie zmluvy na nájom časti pozemku. Zámer mesta prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa pre: VOMI spol. s r.o., Hlohovecká cesta 748, Zbehy 951 42, IČO: 36 748 111 bude predmetom schvaľovania Mestským zastupiteľstvom v Partizánskom na rokovaní dňa 22.08.2017.

3) Mesto Partizánske oznamuje zámer prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a odst. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré patrí aj zabezpečenie výstavby a údržby verejných priestranstiev, v zmysle žiadosti : Marián Ďuriš, Partizánske, Februárová 639/16.

Mesto Partizánske nemá iný záujem nakladať s uvedeným pozemkom.

Pozemok je pod jestvujúcou drevenou garážou, ktorú užíva žiadateľ.

Predmetom prenájmu časti pozemku je parcela 3145/2 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 19 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Partizánske, ul. Strojársená, na účel: pozemok pod jestvujúcou drevenou garážou.

Výška nájomného je stanovená na základe VZN č. 1/2012: 1,34 €/m<sup>2</sup>/rok.

Mestská rada v Partizánskom na 32. riadnom zasadnutí Mestskej rady v Partizánskom, konaného dňa 02.08.2017 Uznesením číslo 607/VIII/2017 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Partizánskom schváliť uzatvorenie zmluvy na nájom časti pozemku. Zámer mesta prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa pre: Marián Ďuriš, Partizánske, Februárová 639/16 bude predmetom schvaľovania Mestským zastupiteľstvom v Partizánskom na rokovaní dňa 22.08.2017.

4) Mesto Partizánske oznamuje zámer prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a odst. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré patrí aj zabezpečenie výstavby a údržby verejných priestranstiev, v zmysle žiadosti :

Mgr. Karol Karlík a Jana Karlíková, Partizánske, Lesná 662/5 na nájom časti pozemku

Žiadateľ pozemok v okolí stavby udržiava na vlastné náklady v čistote, investuje finančné prostriedky do úpravy a údržby okolitého pozemku, má byt v osobnom vlastníctve v bytovom dome, kde je postavený balkón a je vlastníkom garáže. Mesto Partizánske nemá iný záujem nakladať s uvedeným pozemkom

Predmetom prenájmu časti pozemku je:

a) Parcela číslo 2261 – ostatná plocha, výmera cca 8,50 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Partizánske (ul. Lesná, pri bytovom dome č. 662), účel: pozemok pod prestrešeným balkónom.

Balkón bol vybudovaný na základe platného stavebného povolenia v roku 2008, ktoré bolo vydané Rastislavovi Bánovskému a manželke Jane a mali platnú Zmluvu o nájme pozemku a následne bol balkón skolaudovaný.

Cena podľa platného VZN je 0,02 €/m<sup>2</sup>/rok t.j. 0,17 € z dôvodu nízkej ceny sa cena určuje na 5,00 €/celá výmera/rok.

b) Parcela číslo 2224 – ostatná plocha, výmera cca 18,70 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Partizánske (ul. Lesná), účel: pozemok pod garážou.

Pozemok je pod jestvujúcou garážou, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov.

Cena podľa platného VZN je 1,34 €/m<sup>2</sup>/rok.

Mestská rada v Partizánskom na 32. riadnom zasadnutí Mestskej rady v Partizánskom, konaného dňa 02.08.2017 Uznesením číslo 606/VIII/2017 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Partizánskom schváliť uzatvorenie zmluvy na nájom časti pozemku.

Zámer mesta prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa pre: Mgr. Karol Karlík a Jana Karlíková, Partizánske, Lesná 662/5 bude predmetom schvaľovania Mestským zastupiteľstvom v Partizánskom na rokovaní dňa 22.08.2017.

Partizánske, 03.08.2017

doc. PaedDr. Jozef Božik, PhD., v.r.  
primátor mesta