



MESTO PARTIZÁNSKE

Zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku Mesta Partizánske z dôvodu hodného osobitného zreteľa

- 1) Mesto Partizánske, Námestie SNP č. 212, 958 01 Partizánske v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenechať svoj nehnuteľný majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi základné úlohy mesta pri výkone samospráv patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré patrí aj zabezpečenie výstavby a údržby verejných priestranstiev v zmysle žiadosti žiadateľa:

NUBIUM, s.r.o., Trenčianska 705/55, Bratislava, 821 09, IČO: 47545674 na uzatvorenie nájomnej zmluvy prenájmom časti pozemku

- a) časť parcely č. 3966/1-zastavaná plocha a nádvorie, dva reklamné panely, výmera cca 2x5 m², k.ú. Partizánske, Nitrianska (SAD), na účel: reklamné panely
- b) časť parcely č.3971/3-zastavaná plocha a nádvorie, jeden reklamný panel, výmera cca 5m², k.ú. partizánske, ul. Nitrianska (pri Bille), na účel: reklamný panel

Výška nájomného: 287,05€/1 reklamný panel

Mestská rada v Partizánskom na svojom 34. riadnom zasadnutí dňa 3.10.2017 uznesením č. 650/X/2017 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Partizánskom schváliť prenájom časti pozemkov, na dobu určitú do 31.12.2017.

Zámer mesta prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa pre: NUBIUM, s.r.o., Trenčianska 705/55, Bratislava, 821 09, IČO: 47545674 bude predmetom schvaľovania Mestským zastupiteľstvom v Partizánskom na rokovaní dňa 24.10.2017.

- 2) Mesto Partizánske, Námestie SNP č. 212, 958 01 Partizánske v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenechať svoj nehnuteľný majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi základné úlohy mesta pri výkone samospráv patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré patrí aj zabezpečenie výstavby a údržby verejných priestranstiev v zmysle žiadosti žiadateľa:

Poľnohospodárske družstvo podielnikov Veľké Uherce, Veľké Uherce, IČO 00 205 869 na predĺženie nájomnej zmluvy na nasledovné pozemky:

- parcela reg. „E“ číslo 878 - orná pôda, výmera 23385 m², katastrálne územie Veľké Bielice, LV 965, cena pozemku podľa BPEJ 4735,06 €,
- parcela reg. „C“ číslo 452 – orná pôda, výmera 70531 m², katastrálne územie Malé Bielice, LV 198, cena pozemku podľa BPEJ 10483,60 €,
- parcela reg. „E“ číslo 131/1 – orná pôda, výmera 3930 m², katastrálne územie Malé Bielice, LV 198, cena pozemku podľa BPEJ 1017,53 €,

parcela reg. „E“ číslo 131/102 – orná pôda, výmera 2730 m², katastrálne územie Malé Bielice, LV 198, cena pozemku podľa BPEJ 706,83 €,
Parcela reg. „E“ číslo 331 – orná pôda, výmera 7754 m², katastrálne územie Malé Bielice, LV 198, cena pozemku podľa BPEJ 1235,45 €,
parcela reg. „E“ číslo 334/4 – trvalý trávnatý porast, výmera 2122 m², katastrálne územie Malé Bielice, LV 198, cena pozemku podľa BPEJ 338,10 €
parcela reg. „E“ číslo 133/3 – orná pôda, výmera 2787 m², katastrálne územie Malé Bielice, LV 367, cena pozemku podľa BPEJ 394,58 €,
parcela reg. „E“ číslo 354/2 – orná pôda, výmera 8621 m², katastrálne územie Malé Bielice, LV 530, cena pozemku podľa BPEJ 1373,59 €,

Žiadateľ využíva pozemky na poľnohospodársky účel. Mesto Partizánske nemá iný záujem nakladať s uvedenými pozemkami.

Výška nájomného je stanovená vo výške 1,6% hodnoty pôdy podľa BPEJ t.j. 324,56 €/rok.

Mestská rada v Partizánskom na svojom 34. riadnom zasadnutí dňa 3.10.2017 uznesením č. 648/X/2017 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Partizánskom schváliť prenájom pozemkov, na dobu určitú do 31.12.2019.

Zámer mesta prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa pre: Poľnohospodárske družstvo podielnikov Veľké Uherce, Veľké Uherce, IČO 00 205 869 bude predmetom schvaľovania Mestským zastupiteľstvom v Partizánskom na rokovaní dňa 24.10.2017.

- 3) Mesto Partizánske, Námestie SNP č. 212, 958 01 Partizánske v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenechať svoj nehnuteľný majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi základné úlohy mesta pri výkone samospráv patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré patrí aj zabezpečenie výstavby a údržby verejných priestranstiev v zmysle žiadosti žiadateľa:

FINANC PARTNERS s,r,o., Jesenského 230/7, Partizánske 958 01, IČO: 36 783 323 na uzatvorenie zmluvy o nájme časti pozemku parcela reg. „C“ číslo 3325/1 – ostatná plocha, katastrálne územie Partizánske, ul. Škultétyho

a) výmera 110 m², na účel: prístup ku skladom spoločnosti.

Výška nájomného je stanovená na základe Uznesenia MsR v Partizánskom číslo 651/X/2017 t.j. 6,00 €/m²/rok.

b) výmera 94 m², ochrana súkromného vlastníctva.

Výška nájomného je stanovená na základe VZN č. 1/2012: 0,04 €/m²/rok.

Mestská rada v Partizánskom na svojom 34. riadnom zasadnutí dňa 3.10.2017 uznesením č. 651/X/2017 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Partizánskom schváliť prenájom časti pozemku, na dobu neurčitú.

Zámer mesta prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa pre: FINANC PARTNERS s,r,o., Jesenského 230/7, Partizánske 958 01, IČO: 36 783 323 bude predmetom schvaľovania Mestským zastupiteľstvom v Partizánskom na rokovaní dňa 24.10.2017.

- 4) Mesto Partizánske, Námestie SNP č. 212, 958 01 Partizánske v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenechať svoj nehnuteľný majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi základné úlohy mesta pri výkone samospráv patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré patrí aj zabezpečenie výstavby a údržby verejných priestranstiev v zmysle žiadosti žiadateľa:

AEROCAFE s.r.o., Letisko Malé Bielice 106/26, Partizánske 958 04, IČO: 46 272 305, konateľ Jozef Ondruška na uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov parcela číslo:

- 1) 451/3 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 463 m², katastrálne územie Malé Bielice, Letisko Malé Bielice, LV 683, na účel: administratívna budova.
- 2) 451/15 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 198 m², katastrálne územie Malé Bielice, Letisko Malé Bielice, LV 683, na účel: AEROCAFE – BAR Letisko.
- 3) 451/16 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 128 m², katastrálne územie Malé Bielice, Letisko Malé Bielice, LV 683, na účel: AEROCAFE – BAR Letisko.
- 4) 451/17 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 33 m², katastrálne územie Malé Bielice, Letisko Malé Bielice, LV 683, na účel: AEROCAFE – BAR Letisko.
- 5) 451/18 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 42 m², katastrálne územie Malé Bielice, Letisko Malé Bielice, LV 683, na účel: terasa.
- 6) 451/19 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 30 m², katastrálne územie Malé Bielice, Letisko Malé Bielice, LV 683, na účel: AEROCAFE – BAR Letisko.
- 7) 451/20 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 588 m², katastrálne územie Malé Bielice, Letisko Malé Bielice, LV 683, na účel: terasa, spevnená plocha okolo budovy.
- 8) 451/21 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 219 m², katastrálne územie Malé Bielice, Letisko Malé Bielice, LV 683, na účel: odstavná plocha pre autá.
- 9) 451/22 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 184 m², katastrálne územie Malé Bielice, Letisko Malé Bielice, LV 683, na účel: odstavná plocha pre autá.
- 10) 451/1 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera cca 1450 m², katastrálne územie Malé Bielice, Letisko Malé Bielice, LV 198, na účel: kemp.
- 11) 451/12 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera cca 6000 m², katastrálne územie Malé Bielice, Letisko Malé Bielice, LV 683, na účel: golfové ihrisko, detské ihrisko, kemp, vrátnica, sociálne zariadenia, stajňa a výbeh pre koňa, čerpacia stanica.

Mesto Partizánske nemá iný záujem nakladať s uvedenými pozemkami.

Výška nájomného je stanovená na základe vypracovaného znaleckého posudku podľa Zákona č. 358/2015 Z. z. (zákon o štátnej pomoci) t.j. 1655,41 €/celá výmera/rok.

Mestská rada v Partizánskom na svojom 34. riadnom zasadnutí dňa 3.10.2017 uznesením č. 649/X/2017 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Partizánskom schváliť prenájom pozemkov, na dobu neurčitú.

Zámer mesta prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa pre: AEROCAFE s.r.o., Letisko Malé Bielice 106/26, Partizánske 958 04, IČO: 46 272 305, konateľ Jozef Ondruška bude predmetom schvaľovania Mestským zastupiteľstvom v Partizánskom na rokovaní dňa 24.10.2017.

V Partizánskom, 04.10.2017

doc. PaedDr. Jozef Božík, PhD., v.r.
primátor