



**Zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku Mesta Partizánske z dôvodu
hodného osobitného zreteľa**

1. Mesto Partizánske, Námestie SNP č. 212/4, 958 01 Partizánske v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenechať svoj nehnuteľný majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi základné úlohy mesta pri výkone samospráv patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré patrí aj zabezpečenie výstavby a údržby verejných priestranstiev.

Predmet nájmu:

Časť pozemku parcela registra „C“ číslo 3136/1 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera cca 1160 m², katastrálne územie Partizánske, ulica Strojárskejšká, na účel: plocha sa bude využívať ako školský dvor.

Doba nájmu: 3 roky

Cena nájmu: 0,02 €/m²/rok.

Mestská rada v Partizánskom na svojom 42. riadnom zasadnutí dňa 05.06.2018 uznesením č. 807//VI/2018 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Partizánskom schváliť uvedený prenájom nehnuteľnosti.

Dôvody osobitného zreteľa:

Žiadateľ prevádzkuje Cirkevnú základnú školu Jána Krstiteľa v tesnej blízkosti pozemku, ktorý žiada do nájmu. Mesto v súčasnosti pozemok nevyužíva a využívajú ho žiaci a návštevníci školy. Žiadateľ pozemok bude udržiavať na vlastné náklady v čistote a investuje finančné prostriedky do úpravy a údržby pozemku.

Zámer mesta prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa bude predmetom schvaľovania Mestským zastupiteľstvom v Partizánskom na rokovaní dňa 26.06.2018.

2. Mesto Partizánske, Námestie SNP č. 212/4, 958 01 Partizánske v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenechať svoj nehnuteľný majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi základné úlohy mesta pri výkone samospráv patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré patrí aj zabezpečenie výstavby a údržby verejných priestranstiev.

Predmet nájmu:

Časť pozemku parcela registra „C“ číslo 3733/6 – ostatné plochy, výmera cca 5,00 m², katastrálne územie Partizánske, ulica Hrnčiarikova na účel: prístupový chodník do budovy.

Doba nájmu: do 31.08.2021

Cena nájmu: 3,00 €/m²/rok.

Mestská rada v Partizánskom na svojom 42. riadnom zasadnutí dňa 05.06.2018 uznesením č. 808//VI/2018 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Partizánskom schváliť uvedený prenájom nehnuteľnosti.



MESTO PARTIZÁNSKE

Dôvody osobitného zreteľa:

Žiadateľ je vlastníkom budovy, pred ktorou je prístupový chodník. Mestský pozemok pod jestvujúcim prístupovým chodníkom do budovy mesto v súčasnosti nevyužíva a využívajú ho návštevníci obchodnej prevádzky v budove. Žiadateľ pozemok v okolí stavby bude udržiavať na vlastné náklady v čistote.

Zámer mesta prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa bude predmetom schvaľovania Mestským zastupiteľstvom v Partizánskom na rokovaní dňa 26.06.2018.

3. Mesto Partizánske, Námestie SNP č. 212/4, 958 01 Partizánske v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenechať svoj nehnuteľný majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi základné úlohy mesta pri výkone samospráv patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré patrí aj zabezpečenie výstavby a údržby verejných priestranstiev.

Predmet nájmu:

Časť pozemku parcela registra „C“ 4165/2, výmera cca 1,50 m², parametre informačnej tabule: 60x230 cm katastrálne územie Partizánske, ulica Javorová, na účel: umiestnenie obojstrannej informačnej tabule.

Doba nájmu: 31.12.2021

Cena nájmu: 20,00 €/za m² reklamnej plochy vrátane konštrukcie/rok.

Mestská rada v Partizánskom na svojom 42. riadnom zasadnutí dňa 05.06.2018 uznesením č. 809/VI/2018 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Partizánskom schváliť uvedený prenájom nehnuteľnosti.

Dôvody osobitného zreteľa:

Mestský pozemok pod informačnou tabuľou mesto v súčasnosti nevyužíva a tabuľa poskytne informácie obyvateľom a návštevníkom mesta. Žiadateľ pozemok v okolí stavby bude udržiavať na vlastné náklady v čistote.

Zámer mesta prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa bude predmetom schvaľovania Mestským zastupiteľstvom v Partizánskom na rokovaní dňa 26.06.2018.

4. Mesto Partizánske, Námestie SNP č. 212/4, 958 01 Partizánske v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenechať svoj nehnuteľný majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi základné úlohy mesta pri výkone samospráv patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré patrí aj zabezpečenie výstavby a údržby verejných priestranstiev.

Predmet nájmu:

Časť pozemku parcela registra „C“ číslo 4460/1 – ostatná plocha, výmera cca 13,00 m², katastrálne územie Partizánske, ul. Veľká okružná, na účel: montáž 15 ks lodžii v 2 radoch..

Doba nájmu: neurčitá

Cena nájmu: 5,00 €/celá výmera/rok



MESTO PARTIZÁNSKE

Mestská rada v Partizánskom na svojom 42. riadnom zasadnutí dňa 05.06.2018 uznesením č. 810/VI/2018 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Partizánskom schváliť uvedený prenájom nehnuteľnosti.

Dôvody osobitného zreteľa:

Žiadateľ na vlastné náklady vybuduje lodžie. Lodžie budú využívať vlastníci bytov v bytovom dome. Pozemok je v tesnej blízkosti bytového domu 1030/23, 27. Mestský pozemok pod budúcou lodžiou mesto v súčasnosti nevyužíva. Žiadateľ pozemok bude udržiavať na vlastné náklady v čistote.

Zámer mesta prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa bude predmetom schvaľovania Mestským zastupiteľstvom v Partizánskom na rokovaní dňa 26.06.2018.

5. Mesto Partizánske, Námestie SNP č. 212/4, 958 01 Partizánske v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenechať svoj nehnuteľný majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi základné úlohy mesta pri výkone samospráv patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré patrí aj zabezpečenie výstavby a údržby verejných priestranstiev.

Predmet nájmu:

Časť pozemku parcela registra „C“ číslo 4781/1 – ostatná plocha, výmera cca 130,00 m², katastrálne územie Partizánske, na účel: oddychová zóna na rekreačné účely, vybudovanie dreveného altánku.

Doba nájmu: neurčitá

Cena nájmu: 0,04 €/m²/rok

Mestská rada v Partizánskom na svojom 42. riadnom zasadnutí dňa 05.06.2018 uznesením č. 811/VI/2018 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Partizánskom schváliť uvedený prenájom nehnuteľnosti.

Dôvody osobitného zreteľa:

Pozemok bol zanedbaný, zarastený a bol odkladacím priestorom pri stretávaní mladistvých. Žiadateľ pozemok vyčistil, oplotil novým plotom s riadnym uzamknutím. Všetky práce vykonal na vlastné náklady. Žiadateľ pozemok udržiava na vlastné náklady v čistote. Prenájomom je zabezpečená pravidelná starostlivosť o pozemok, o ktorý by sa inak staralo mesto.

Zámer mesta prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa bude predmetom schvaľovania Mestským zastupiteľstvom v Partizánskom na rokovaní dňa 26.06.2018.

6. Mesto Partizánske, Námestie SNP č. 212/4, 958 01 Partizánske v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenechať svoj nehnuteľný majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi základné úlohy mesta pri výkone samospráv patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré patrí aj zabezpečenie výstavby a údržby verejných priestranstiev.



**MESTO
PARTIZÁNSKE**

Predmet nájmu:

Časť pozemku parcela registra „C“ číslo 4970/211 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera cca 191,76 m², katastrálne územie Partizánske (záhradka, sídl. Šípok, pri rieke Nitre), na účel: záhradka určená na oddych a relaxáciu.

Doba nájmu: neurčitá

Cena nájmu: 8,00 €/rok

Mestská rada v Partizánskom na svojom 42. riadnom zasadnutí dňa 05.06.2018 uznesením č. 812/VI/2018 odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Partizánskom schváliť uvedený prenájom nehnuteľnosti.

Dôvody osobitného zreteľa:

Mestský pozemok je v „záhradkovej osade“ mesto v súčasnosti nevyužíva uvedený pozemok. Žiadateľ pozemok bude využívať a udržiavať na vlastné náklady v čistote, investuje finančné prostriedky do úpravy a údržby pozemku.

Zámer mesta prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa bude predmetom schvaľovania Mestským zastupiteľstvom v Partizánskom na rokovaní dňa 26.06.2018.

V Partizánskom, 07.06.2018

doc. PaedDr. Jozef Božík, PhD.
primátor mesta